

Belo Vale/MG, 03 de maio de 2024

Ref. Solicitação de apresentação do Termo de Recebimento Definitivo de Obra

Ao Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais,

A **OBJETIVA PROJETOS E SERVIÇOS**, inscrita no CNPJ nº 19.231.266/0001-73, estabelecida na Rua Desembargador Jorge Fontana, nº 80, salas 1303 e 1304, edifício Belvedere Plazar, Belvedere, na cidade de Belo Horizonte/MG, CEP 30.320-670, neste ato representada por sua equipe de fiscalização, vem responder à solicitação de apresentação de Termo de Recebimento Definitivo de Obra, nos termos do art. 73, inc. I, alínea "b" da Lei 8.666/1993.

A lei 8.666/93, legislação que orienta o Contrato Administrativo em questão, estabelece em seu art. 73 que o objeto do contrato será recebido, em se tratando de obras e serviços, provisoriamente ou definitivamente. O recebimento provisório ocorre mediante termo circunstanciado assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita do contratado. Em contrapartida, o recebimento definitivo ocorre após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da lei 8.666/93.

O Termo Provisório de Recebimento da Obra do muro de contenção às margens do rio Paraopeba se deu no dia 28 de setembro de 2022. Posterior a sua liberação no prazo de 90 dias, deveria ser feito o Termo Definitivo de Recebimento da Obra.

Contudo, no dia 25/11/2024 foi verificado in loco que o serviço relativo ao colchão Reno no "pé" do muro de contenção da margem direito do Rio Paraopeba sofreu avarias que comprometeram os serviços quando do rompimento das amarras que o prendiam ao muro. Solicitando medidas urgentes para a reparação de parte do colchão deslocado e reforço, e também, reparo final da canaleta atrás do muro.

No dia 02/12/2022, sem retorno, foi enviado novamente solicitando a presença de um responsável pela empresa para manutenção da obra, uma

Objetiva Projetos e Serviços Ltda. - ME
Karina Karla Santos Silva
Engenheira Civil - CREA/MG: 298738/D

Objetiva Projetos e Serviços Ltda. - ME
Antonio Jose Peixoto de Meira
Engenheiro Civil - CREA 60550-D

vez que foi verificado o entupimento do esgoto nas redes das edificações paralelas a obra. Ademais, também foi solicitado uma resolução sobre o colchão Reno.

Estes reparos, após várias solicitações, foram executados pela empresa no período entre 03 e 08 de agosto de 2023, porém foi solicitado por parte fiscal da prefeitura o projeto, relatório fotográfico e o relatório de execução com as devidas etapas das soluções executadas. Importa salientar que a empresa responsável pela fiscalização da obra, Objetiva Projetos, não foi comunicada quanto ao início e à finalização dos reparos, para que ela executasse o relatório da fiscalização, documento exigido pelo órgão contratante.

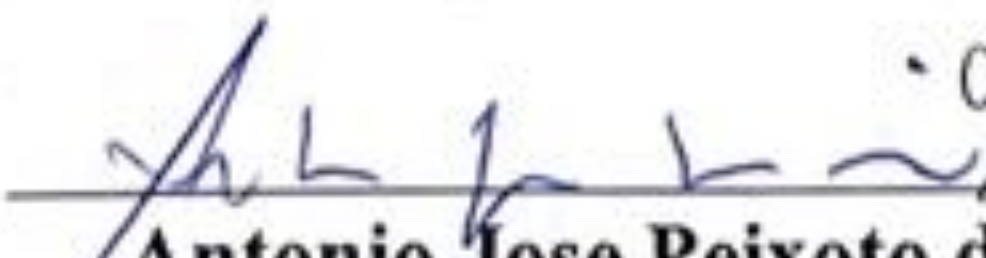
O documento só foi repassado via e-mail na data do dia 29/11/2023 e posterior no dia 09/01/2024, onde a fiscalização verificou que o documento apresentava falhas e solicitou que evidenciasse melhor as etapas de execução, sendo assim, estamos aguardando até o momento.

Portanto, reitera-se que não há Termo Definitivo de Recebimento de Obra, tendo em vista que o objeto do contrato não foi executado conforme contratado e que faltam informações solicitadas pela empresa responsável pela fiscalização da obra. O art. 69 estabelece que

Art. 69. O contratado é obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

Nesse sentido, como ainda existem pendências a serem informadas e executadas no Contrato Administrativo, não há que se falar em Termo Definitivo de Recebimento de Obras. O referido Termo será entregue assim que sanadas todas as demandas restantes.

No mais, renovamos nossos protestos de elevada estima e consideração.


Objetiva Projetos e Serviços Ltda. - ME
Antonio Jose Peixoto de Meira
Engenheiro Civil - CREA 60550-D
CREA/MG: 60.550/D


Objetiva Projetos e Serviços Ltda. - ME
Karina Karla Santos Silva
Engenheira Civil - CREA/MG: 298738/D
Karina Karla Santos Silva
CREA/MG: 298738/D