



BOLETIM DO CADASTRO IMOBILIÁRIO

Inscrição: 01.08.037.0488.001 Data de Cadastro: 17/02/2009 Tipo: TERRITORIAL

Inscrição Anterior: 008037048800000000

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Logradouro: 820 RUA CORINTO Seção: 37 Face: D
Complemento: Bairro: 4 CERAMICA Número: 57
Loteamento: Quadra: Lote:

INFORMAÇÕES SOBRE O PROPRIETÁRIO

Proprietário: 327928 FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA CPF/CNPJ: 010.582.076-87
Logradouro: RUA SAO JOAO DA PONTE Número: 290
Complemento:
Bairro: CENTRO Cep: 39.440-000

MEDIDAS DO TERRENO/IMÓVEL

Testada Principal	: 18,20	Bairro	:
2ª Testada		Seção	:
Logradouro	:	Face	:
Bairro	:	Medida	: 0,00
Seção	:	Profundidade	: 0,00
Face	:	Unidades no Lote	: 1
Medida	: 0,00	Área Lote	: 975,69
3ª Testada		Testada para Cálculo	: 1
Logradouro	:	Área Construída	: 0,00
Bairro	:	Área Total Construída	: 0,00
Seção	:	Área Const. Aberta	: 0,00
Face	:		
Medida	: 0,00		
4ª Testada			
Logradouro	:		

INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

Motivo Isenção	: 1 Não Isento	Patrimônio	: 1 Particular
Isento TSU	: 1 Não	Muro	: 2 Sim
Isento IPTU	: 1 Não	Passeio	: 1 Não
Iluminação	: 2 Sim	Utilização	: 1 Sem Uso
Limpeza	: 2 Sim	Tipo	: 2 Territorial
Solo	: 1 Firme ou Seco	Ano de Construção	:

INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Formato	: 2 Irregular	Situação	: 1 Interno
Topografia	: 1 Plana/Amena		

SERVIÇOS URBANOS

Luz	: 1 Não	Esgoto	: 1 Não
Coleta de Lixo	: 1 Não	Água	: 1 Não
Telefone	: 1 Não		

		MUNICÍPIO DE JANAÚBA 18.017.392/0001-67 SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA		IPTU 2018 PROCESSAMENTO 11/05/2018	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CPF/CNPJ 010.582.076-87	CÁLCULO 26305	
ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA SAO JOAO DA PONTE , 290 - CENTRO			CIDADE JANAÚBA/MG-39440000		
ENDEREÇO IMÓVEL RUA CORINTO 57 - CERAMICA SEDE			CIDADE Janaúba/MG-		
COD. IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	TEST. PRINC. 18,20	L. DIREITO 0,00	LADO ESQ. 0,00	FUNDOS 0,00
VLR M² TERRENO 20,00	VLR M² CONSTR. 0,00	PTS. TERR. 0,9000	PTS. CONSTR. 0,0000	VR. TERRENO 17.562,42	VR. CONSTRUÇÃO 0,00
IMP. TERR. 175,62	IMP. PRED. 0,00	IPTU 175,62	CONT-ILUMI 105,00	TXA-C-LIXO 0,00	Valor Total 280,62
QUADRA/LOTE - CART. 0/0 TIPO IMÓVEL OBSERVAÇÕES PREVISÃO DE ISENÇÃO PARA IPTU ABAIXO DE R\$ 40,00 CONFORME DECRETO N° 50/2018. - Pagável na Caixa Econômica Federal, Lotéricas e Correios.					

null - null

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DESTA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		IPTU 2018		NÚMERO GUIA 7/7 03-0000026305-07	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CÓDIGO IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	ÁREA TERR. M² 975,69
				ÁREA CONSTR. M² 0,00	
RECEITAS					
PARCELA 6	1.1.1.8.01.11 1.2.4.0.00.11 1.1.2.2.01.11	IPTU CONT-ILUMI TXA-C-LIXO	29,27 17,50	JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)	
VENCIMENTO 17/12/2018					
TOTAL				46,77	

VIA PREFEITURA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		2ª VIA BANCO	
NÚMERO GUIA 03-0000026305-07		VENCIMENTO 17/12/2018	TOTAL 46,77

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		IPTU 2018		NÚMERO GUIA 6/7 03-0000026305-06	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CÓDIGO IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	ÁREA TERR. M² 975,69
				ÁREA CONSTR. M² 0,00	
RECEITAS					
PARCELA 5	1.1.1.8.01.11 1.2.4.0.00.11 1.1.2.2.01.11	IPTU CONT-ILUMI TXA-C-LIXO	29,27 17,50	JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)	
VENCIMENTO 16/11/2018					
TOTAL				46,77	

VIA PREFEITURA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		2ª VIA BANCO	
NÚMERO GUIA 03-0000026305-06		VENCIMENTO 16/11/2018	TOTAL 46,77

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		IPTU 2018		NÚMERO GUIA 5/7 03-0000026305-05	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CÓDIGO IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	ÁREA TERR. M² 975,69
				ÁREA CONSTR. M² 0,00	
RECEITAS					
PARCELA 4	1.1.1.8.01.11 1.2.4.0.00.11 1.1.2.2.01.11	IPTU CONT-ILUMI TXA-C-LIXO	29,27 17,50	JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)	
VENCIMENTO 15/10/2018					
TOTAL				46,77	

VIA PREFEITURA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		2ª VIA BANCO	
NÚMERO GUIA 03-0000026305-05		VENCIMENTO 15/10/2018	TOTAL 46,77

		MUNICÍPIO DE JANAÚBA 18.017.392/0001-67 SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA		IPTU 2019 PROCESSAMENTO 17/04/2019	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CPF/CNPJ 010.582.076-87	CÁLCULO 83673	
ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA SAO JOAO DA PONTE , 290 - CENTRO			CIDADE JANAUBA/MG-39440000		
ENDEREÇO IMÓVEL RUA CORINTO 57 - CERAMICA SEDE			CIDADE Janaúba/MG-		
Cód. Imóvel 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	TEST. PRINC. 18,20	L. DIREITO 0,00	LADO ESQ. 0,00	FUNDOS 0,00
VLR M² TERRENO 20,71	VLR M² CONSTR. 0,00	PTS. TERR. 0,9000	PTS. CONSTR. 0,0000	VR. TERRENO 18.185,89	VR. CONSTRUÇÃO 0,00
VLR. VENAL TOT. 18.185,89	ALIQ. TERR. 1,00	ALIQ. CONST. 1,00			
IMP. TERR. 181,86	IMP. PRED. 0,00	IPTU 181,86	CONT-ILUMI 108,74	TXA-C-LIXO 0,00	Valor Total 290,60
QUADRA/LOTE - CART. 0/0 TIPO IMÓVEL null - null					
OBSERVAÇÕES PREVISÃO DE ISENÇÃO PARA IPTU ABAIXO DE R\$ 40,00. - Pagável na Caixa Econômica Federal e Lotéricas. - Consta Dívida Ativa para este imóvel, no nosso Cadastro Municipal					

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DESTA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		IPTU 2019		NÚMERO GUIA 7/7 03-0000083673-07	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CÓDIGO IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	ÁREA TERR. M² 975,69
		ÁREA CONSTR. M² 0,00			
RECEITAS					
PARCELA 6	1.1.1.8.01.11 IPTU 30,31 1.2.4.0.00.11 CONT-ILUMI 18,14 1.1.2.2.01.11 TXA-C-LIXO	JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)			
VENCIMENTO 13/12/2019					
81630000000-6 48452217201-0 91213030008-6 36730700000-3					TOTAL 48,45

VIA PREFEITURA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		2ª VIA BANCO	
81630000000-6 48452217201-0 91213030008-6 36730700000-3		NÚMERO GUIA 03-0000083673-07	VENCIMENTO 13/12/2019
		TOTAL 48,45	

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		IPTU 2019		NÚMERO GUIA 6/7 03-0000083673-06	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CÓDIGO IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	ÁREA TERR. M² 975,69
		ÁREA CONSTR. M² 0,00			
RECEITAS					
PARCELA 5	1.1.1.8.01.11 IPTU 30,31 1.2.4.0.00.11 CONT-ILUMI 18,12 1.1.2.2.01.11 TXA-C-LIXO	JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)			
VENCIMENTO 14/11/2019					
81660000000-3 48432217201-2 91114030008-6 36730600000-4					TOTAL 48,43

VIA PREFEITURA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		2ª VIA BANCO	
81660000000-3 48432217201-2 91114030008-6 36730600000-4		NÚMERO GUIA 03-0000083673-06	VENCIMENTO 14/11/2019
		TOTAL 48,43	

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		IPTU 2019		NÚMERO GUIA 5/7 03-0000083673-05	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FRANCISCO DA SILVEIRA COSTA		CÓDIGO PESSOA 327928	CÓDIGO IMÓVEL 73470001	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 01.08.037.0488.001	ÁREA TERR. M² 975,69
		ÁREA CONSTR. M² 0,00			
RECEITAS					
PARCELA 4	1.1.1.8.01.11 IPTU 30,31 1.2.4.0.00.11 CONT-ILUMI 18,12 1.1.2.2.01.11 TXA-C-LIXO	JUROS(+) MULTA(+) CORREÇÃO(+) DESCONTO(-)			
VENCIMENTO 15/10/2019					
81670000000-2 48432217201-2 91015030008-5 36730500000-5					TOTAL 48,43

VIA PREFEITURA AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

MUNICÍPIO DE JANAÚBA		2ª VIA BANCO	
81670000000-2 48432217201-2 91015030008-5 36730500000-5		NÚMERO GUIA 03-0000083673-05	VENCIMENTO 15/10/2019
		TOTAL 48,43	