

FAZENDA

 TCE MG TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE MINAS GERAIS	Questionário n. 05 – Cadastro imobiliário de contribuintes	Documento n. 10/2019
Prefeitura Municipal de Mariana	Servidores Técnicos	Gerente de Auditoria
	Manoel Torga do Carmo TC 1588 9 Edison Inácio Gomes TC 1739 3	Daniel Uchôa Costa Couto

Item	Questão	SIM	NÃO
1	O município possui setor responsável pela inscrição, manutenção e atualização do cadastro imobiliário de contribuintes? Em caso positivo, indicar em folha anexa o setor responsável por tais atribuições e enumerar demais atividades nele realizadas.		X
2	O município dispõe de servidores voltados especificamente para atividades relacionadas à inscrição e atualização do cadastro de contribuinte? Em caso positivo, identificar em folha anexa os servidores que desempenham tais atividades. ① Everton J. M. Souza - FISCAL DE OBRAS	X	
3	O município realizou recadastramento dos contribuintes após 2013? Em caso positivo, especificar o ano em que o recadastramento foi realizado: _____		X
4	O município possui rotina de atualização de dados cadastrais de contribuintes a partir de informações obtidas por meio de procedimentos de cobrança administrativa e de concessão de parcelamento tributário de imposto inadimplido? Em caso positivo, indicar em folha anexa, de forma sucinta e objetiva, procedimentos praticados e servidores responsáveis por tais atividades. QUANDO A COBRANÇA DE DÍVIDA ATIVA, A PROCURADORIA ATUALIZA O CADASTRO		X ?
5	O Município possui rotina de atualização de dados de contribuintes a partir do acompanhamento processual das execuções fiscais ajuizadas? Em caso positivo, indicar em folha anexa, de forma sucinta e objetiva,	X	

* SERPRO

	procedimentos praticados e servidores responsáveis por tais atividades. <i>Procuradoria</i>		
6	O município possui rotina de inscrição e atualização de unidades imobiliárias de contribuintes a partir de informações obtidas do setor responsável pela expedição de Habite-se e concessão de alvarás de funcionamento e demais certidões imobiliárias? Em caso positivo, indicar em folha anexa, de forma sucinta e objetiva, procedimentos praticados e servidores responsáveis por tais atividades. <i>Regina</i>	X	
7	O município mantém convênio ou instrumento congênere com algum concessionário de serviço público (energia elétrica, água e esgoto, telefonia), entidade pública (Receita Federal, Detran, Junta Comercial, Receita Estadual) ou cartórios de registro de imóveis, com intuito de buscar e compartilhar informações pertinentes ao cadastro de contribuintes? Em caso positivo, indicar instrumentos e entidades: <i>SAAC -</i> <i>Junta Comercial - Receita Federal</i> <i>(SERPRO)</i>	X	
8	A legislação municipal dispõe sobre obrigação do contribuinte comunicar formalmente ao município, em prazo determinado, fatos ou circunstâncias que venham a alterar a unidade imobiliária, para fins de atualização cadastral? Em caso positivo, indicar norma e artigos que regulamentam o assunto: <i>CTM - Regulamento IPTU</i> <i>art. 45</i>	X	

Observação: caso seja necessário complementar qualquer resposta, além do já acima solicitado, utilizar folha anexa, respondendo de forma sucinta e objetiva.

Momame . *17/05/19*

Nome:

Cargo:

[Assinatura]
José Carlos Sampaio de Castro
Secretário Municipal de
Fazenda